

פרוטוקול ישיבת ועדת הנהלה מס' 6/17

מיקום:	חדר ישיבות לשכה
תאריך:	יום ראשון, 10.9.2017
משתתפים:	חברי ועדת הנהלה: גיורא זלץ-ראש המועצה-יו"ר הוועדה, אריאל נייזנה-ח.מ. עמיר, נמרוד שץ-ח.מ. כפר סאלד, יובל סלע-ח.מ. צבעון, יונתן פרידמן-ח.מ. חולתה, שלומי פלקס-ח.מ. יראון מוזמנים: עידית חמל-מנכ"לית המועצה, יוסי שמעוני-גזבר המועצה, עו"ד אריק שרמן- יועץ משפטי, אוהד לבנת- מהנדס המועצה, אסף לנגלבן- מנהל אגף מוניציפאלי, מיטל כהן- מבקרת המועצה, רו"ח אלון מררי. חברי ועדת כספים: דרור שפיר-ח.מ. מלכיה, גלעד שפרן-ח.מ, רינה יפה-ח.מ. יפתח, חיים פנסו- נציג ציבור- יפתח.

• חברי ועדת כספים הוזמנו להצטרף לדיון בסעיפים 3, 4.

נושאים על סדר היום

1. דו"ח גיורא

א. חינוך - התחלנו את שנת הלימודים בצורה טובה. 106 גני ילדים ומעונות יום, 11 בתי ספר - 7 יסודיים ו- 4 תיכוניים.
כל בתי הספר במועצה בתהליך גדילה, כיוף גדול. עינת הגליל- הגדלה ל- 2 כיתות, מקווה שבעוד כשנתיים נצליח למסד ולחבר לעינות ירדן.
אנחנו מהווים רשות חינוך לרשויות רבות.
בסוכות יוצאת משלחת של מנהלי בתי ספר, מורים, צוות חינוכי מהמועצה- סיור לימודי באירופה, בכיוון חדשנות. חשוב לנו ונכון.

ב. מכללה טכנולוגית - התקבל פסק דין – נפתרה בעיה אחת ונשארו נוספות פתוחות- העברת המניות לגורמים פרטיים בוטלה, אולם לא נאמרה כל אמירה בעניין מעמד הרשויות בבעלות, ולגבי ההסכם עצמו.
אנחנו עוסקים בנושא, מקווה שלא יוביל למאבק משפטי נוסף, אנחנו כמועצה נעשה את כל המאמצים למנוע העברת הבעלות לפרטיים.

ג. בית ספר עמק החולה - בבעלות המועצה כבר שנה, סיים את תשע"ז בצורה טובה מאוד, הצוות מתנהל היטב, כמו גם הצד הכספי- החזירו את הגרעון שנפרס על משך שנתיים בשנה אחת ואפילו נשאר עודף קטן. כל עודף כספי שישאר בבית הספר ייצבע כתב"ר לבית הספר עצמו, בהתחלה לתשתיות ולאחר מכן לתוכניות חינוכיות.
תזכורת- אנחנו במהלך העברת כל בתי הספר במועצה לבעלות המועצה, מקווה שבכ- 5 שנים נשלים את המהלך.

מנכ"לית המועצה

מועצה אזורית הגליל העליון, ד.נ גליל עליון 12100

טל': 04-6816603 / 07: 04-6816513

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: idith@galil-elion.org.il

הגליל העליון אופי של מקום

ד. **החברה לחקלאות** - המועצה פועלת להעצים ולהרחיב את הפעילות של החב' לחקלאות במועצה, בנייה וניהול של תוכנית רב שנתית עקב כל האירועים מסביב בתחום- מים, מסחר ועוד, להעמיק את הקשר עם הקיבוצים והאגש"חים. בכיוון החדש, חשבנו לנכון לחבר לגוף אחד את החוות החקלאיות, האגמון, פרויקט הזבוב. לצורך ביצוע תוכנית זו, אנחנו מבצעים שינוי ארגוני בדירקטוריון החברה, נכניס מנכ"ל וסמנכ"ל, אודי סיים תפקידו כמנכ"ל - עשה עבודה נפלאה בהעברת החברה ממצב גרעוני לחברה טובה ויציבה. אנחנו רואים את המהלך בצורה חיובית וחשובה להרחבת והעמקת הפעילות.

ה. **תביעה משפטית** - בחור שקפץ ראש לירדן צמוד לטיילת עמי בעמיר, הוגשה תביעה כנגד המדינה, רשות ניקוז והמועצה, בית המשפט שחרר את המדינה ואת רשות ניקוז מהאחריות והשאיר על המועצה. אנו נדרשים לשלם פיצויים של כמיליון ₪. הנושא מטופל משפטית ע"י עוה"ד של חברת הביטוח וכעת בשלב הערעור בשיתוף פעולה על ידי היועמ"ש של המועצה. זה אירוע משמעותי וגדול, שתוצאותיו יכולות להשפיע עלינו במקרים נוספים כגון זה.

ו. **השתתפות עמית גל בעמותת הספורט** - עמית ביקש לעזור בקבוצה - שותף לצוות המקצועי, אין לו תפקיד רשמי. אנחנו לא יכולים לדרוש מהעמותה לא לקחת עובדים בהתנדבות.

ז. **משבר המים** - עוסקים בנושא, אין עדיין תשובות.

ח. **שדרוג קרקעות בקיבוצים** - מהלך ביחד עם פיתוח הגליל להסדרת הקרקעות שלא מוסדרות בחלק מהקיבוצים והוספת נחלות.

- ועדה מקומית - בעיית זמן מענה לפניית.
- **גיורא זלץ**: עקב מעבר ארצי לוועדה מקוונת ואי הסכמה לעשות במקביל אישורים ידניים - מהלך שלוקח זמן ובינתיים מקשה על הוועדות לתת מתן שירות.

2. **אישור פרוטוקול ישיבת ועדת הנהלה מס' 5/17, מיום 23.7.2017**
ועדת הנהלה מתבקשת לאשר פרוטוקול ישיבת הוועדה מיום 23.7.2017.

החלטה: ועדת הנהלה מאשרת פרוטוקול ועדת הנהלה מס' 5/17, מיום 23.7.2017.

3. **אישור הגדלת תקציב תמיכות ב- 600 אלש"ח - ערבות קבוצות כדורסל**
נדרש אישור הגדלת תקציב תמיכות למען מתן ערבות לבנק לטובת העמדת הלואה גישור עד ליום 28.02.18. הנושא עולה לדיון בוועדת הנהלה וכספים, ולאישור מליאה, אין צורך באישור משרד הפנים.

מנכ"לית המועצה

מועצה אזורית הגליל העליון, ד.ב גליל עליון 12100

טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: idith@galil-elion.org.il

הגליל העליון אופי של מקום

בשנים האחרונות המועצה אישרה תקציב תמיכה בקב' הכדורסל כבר ביולי אוגוסט לשנה קדימה בגלל תחילת הליגה. מכיוון שתקציב שנת תמיכה טעון אישור תקציב מועצה שמאושר בסוף השנה ואישור ועדת תמיכות, עד להיום מגיע נתנו הלוואות גישור פיננסית עד לתאריך העברת הכספים לשנה הבאה. השנה לא ניתן יותר לקבל הלוואות גישור ממגייס מכיוון שרשם האגודות לא מאפשר יותר הלוואות לגופים שאינם אגש"חים.

אנחנו מבקשים אישור להגדיל את התקציב לשנת 2017 ל- 2 קב' הכדורסל בוגרים על מנת לתת ערבות לבנק שיאשרו הלוואה לקבוצות עד ליום 28.2.2018. הסיכון הקיים הוא שהבנק רשאי לחלט את הערבות. סיכון מאוד נמוך, וגם אם יקרה אנחנו נוריד את הסכום מתקציב הקבוצות שאושר בתחילת השנה בסך 1.2 מיליון ₪. בשנתיים האחרונות יש עמידה תקציבית יפה של הקבוצות. בהנחה שהכל בסדר, בפברואר מתבטלת הערבות והמועצה מקבלת את הכסף בחזרה תקציבית. זהו תהליך שנקיים כל שנה עד לפתרון משפטי אחר.

החלטה: ועדת הנהלה ממליצה למליאה לאשר הגדלת תקציב תמיכות ב- 600 אלש"ח.

4. אישור הלוואות פיתוח – 7 מיליון ₪.

המועצה מבקשת לקחת הלוואה, לפריסה ל- 10 שנים, לטובת פרויקטים לפיתוח כלכלי: 3.5 מיליון להשלמת איגוס תקציבי לבנייה בגבעת המועצה. 3.5 מיליון לפיתוח בקיבוצים וברחבי המועצה- מגרשי ספורט, הסדרת תשתיות פנים וחוף ליישובים, מבני ציבור, הנגשה ובטיחות. הנושא עולה לדיון בוועדת הנהלה וכספים ובמליאה, לאחר אישור המליאה יש צורך באישור משרד הפנים.

הנהלת המועצה בשנים האחרונות בראייה קדימה, חשבו שנוון לשנות מדיניות ותפיסה בנושא לקיחת הלוואות. בתנאי השוק היום ישנה אפשרות לקחת הלוואות פיתוח בתנאים מאוד טובים. המועצה במצב פיננסי טוב לקבלת הלוואות פיתוח. מאפשר הגדלת המקורות מבלי לשנות את העומס השנתי להחזר ההלוואות. ההלוואה תילקח דרך 2 בנקים- דקסיה ולאומי. המועצה נדרשת לפתוח חשבון עזר בבנק דקסיה עבור מענק קירוי המגרש בשדה נחמיה, לצורך כך יש לקבל אישור מליאה.

אישור טכני- הכסף רובו ככולו ממפעל הפיס, לפי דרישה שלהם, מעל סכום מסוים, לפתוח חשבון ייעודי בבנק דקסיה.

החלטה: ועדת הנהלה ממליצה למליאה לאשר פתיחת חשבון בבנק דקסיה ללקיחת הלוואות פיתוח 7 מיליון ₪.

5. מכרז מס' 1/17 פרק ב' - פינוי פסולת גושית במכולות רמס"ע - אישור המליאה להתקשרות ללא מכרז לביצוע העבודות לפי פרק ב', בהתאם לסעיף 22 ח' לתוספת השנייה לצו המועצות.

מנכ"לית המועצה

מועצה אזורית הגליל העליון, ד.ב. גליל עליון 12100

טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: idiith@galil-elion.org.il

הגליל העליון אופי של מקום

מכרז מס' 1/17 לביצוע עבודות לפינוי פסולת, חולק ל-4 פרקים.
הליכי המכרז הסתיימו בכך שהוכרז שהקבלן הזוכה "יעקב אלון הובלות בע"מ" לפרקים א', ג', ד'.
לעבודות פרק ב' - פינוי פסולת גושית במכולות רמס"ע, הוגשו הצעות מטעם הקבלנים "חברה צפונית לאיסוף אשפה יקותי משה בע"מ", "הובלה ומוסך הגליל העליון", ושת ההצעות נפסלו בגלל אי עמידתן בתנאי המכרז.
בהמשך לאפשרות העומדת בפני המועצות להתקשר ללא מכרז לביצוע העבודות לפי פרק ב', בהתאם לסעיף 22 ח' לתוספת השנייה לצו המועצות, ועדת מכרזים החליטה להמליץ למליאה לאשר ההליך כאמור (מאחר ומדובר במכרז משותף במועצה אזורית הגליל העליון ובמועצה אזורית מבואות החרמון, נדרש הליך מקביל גם במועצה אזורית מבואות החרמון ואישור המליאה שם).

נדרש אישור מליאה להתקשרות ללא מכרז לביצוע העבודות בפרק ב' למכרז 1/17 לביצוע עבודות לפינוי פסולת.

החלטה: ועדת הנהלה ממליצה למליאה לאשר התקשרות ללא מכרז לביצוע העבודות למכרז מס' 1/17 פרק ב' - פינוי פסולת גושית במכולות רמס"ע.

6. דו"ח רבעוני 3-6/2017 מועצה.

הוצג ע"י אלון מררי.

אלון סקר את עיקרי הדו"ח.

המליאה מתבקשת לאשר את הדו"ח הרבעוני מס' 2.

החלטה: ועדת הנהלה ממליצה למליאה לאשר את הדו"ח הרבעוני מס' 2 של המועצה לשנת 2017.

7. תב"ע חניון מעין ברוך (תיירות וחניה ציבורית) - אישור המליאה להיות המועצה מגישת התכנית.

המועצה ומעין ברוך מקדמים תב"ע משותפת ע"פ החלטת הועדה המחוזית.
לשם קידום התב"ע, מבוקש מהמועצה כרשות שהשטח נמצא בתחום שטח שיפוט, להיות מגישת התב"ע וזאת כי למעין ברוך אין זכויות במקרקעין בכל גבולות התכנית.
מעין ברוך תתחייב ליתן כתב שיפוי למועצה המבטיח תשלום בגין כל נזק וא/או תביעה וא/או דרישה אשר תוגש כנגדה בגין וא/או בעקבות התוכנית למעין ברוך.

המליאה מתבקשת לאשר למועצה להיות מגישת התוכנית.

החלטה: ועדת הנהלה ממליצה למליאה לאשר למועצה להיות מגישת תכנית תב"ע חניון מעין ברוך.

מנכ"לית המועצה

מועצה אזורית הגליל העליון, ד.ג. גליל עליון 12100

טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: ldith@galil-elion.org.il

הגליל העליון אופי של מקום

22 אוקטובר, 2017
ב' חשון, תשע"ח

8. המצאת החלטת מליאה - הגשת הערר על תוכנית 253-0282442 - דן מדגה ומכורות ג/

22723, מס' ערר: 33/17

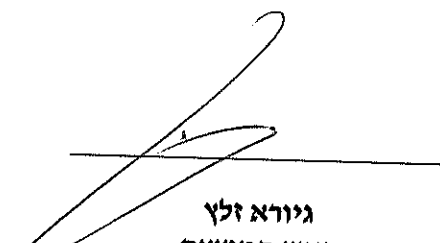
קיבוץ דן מקדם תכנית למדגה ומכורות.
התכנית נדחתה ע"י ועדת משנה של הועדה המחוזית לתו"ב.
המועצה והועדה המקומית לתו"ב מבקשות להגיש ערר על החלטת הועדה המחוזית.
מליאת המועצה (ומליאת הועדה המקומית לתו"ב) מתבקשות לאשר את הגשת הערר.

החלטה: ועדת הנהלה ממליצה למליאה לאשר למועצה ולועדה המקומית לתכנון ובניה להגיש ערר על תוכנית מדגה ומכורות דן.

9. אישור סדר יום למליאה מס' 7/17, ביום 31.10.2017.
ועדת הנהלה מתבקשת לאשר סדר יום לשיבת המליאה שתתקיים ביום 31.10.2017.

החלטה: ועדת הנהלה מאשרת סדר יום למליאה שתתקיים ביום 31.10.2017.


עידית חמל
מנכ"לית המועצה


גיאורא זלץ
ראש המועצה

מנכ"לית המועצה

מועצה אזורית הגליל העליון, ד.ב גליל עליון 12100

טל': 04-6816603 / פקס: 04-6816513

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: idth@galil-elion.org.il

הגליל העליון אופי של מקום

